

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Вернадский дом 14

№ 68-000123

| | | |
|--|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОСПЕКТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Проспект" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 119019 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Арбат |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6/2; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Комната: 1; Помещение: 1; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 17:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 8 4752 700707 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: gk_megapolis@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.prospekt-megapolis.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Дорожкин |
| | 1.5.2 | Имя: Альберт |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний Мегаполис |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704377334 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 5167746260919 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: |

| | | |
|---|--------|--|
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Дорожкин |
| | 3.3.2 | Имя: Альберт |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 000 р. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 104 605 000 р. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 142 857 000 р. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Тамбов |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Октябрьский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 14 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: малоэтажный жилой дом №14 по экспликации ГП в границах ул.Советской, Рылеева, б.Энтузиастов, пер.Защитного в г.Тамбове |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 5 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9928,16 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: согласно сейсмического районирования территории РФ район относится к 6-ти бальной зоне при 1% вероятности сейсмической опасности |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6022,67 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 499,93 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6522,6 м2 |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Проект-Сервис" - инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6832026280 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Бюро кадастровых инженеров" - инженерно-геодезические изыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6829090423 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерные общества |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проект-сервис" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6832026280 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0222-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертиз" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725811979 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Вернадский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 68-306000-007-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.11.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №01 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 68:29:0208001:268 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 005 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на дворовую территорию участка и подъезд к зданию осуществляется по внутриквартальным проездам с двух сторон. Проектируемое расстояние от жилых домов до внешнего края проектируемого проезда составляет не менее 5,0 м и обеспечивает нормативную ширину проезда 6,0 м. Организация дворового проезда предусмотрена с твердым покрытием ко всем зданиям и сооружениям, в соответствии с требованиями тех.регламента с покрытием из плотного асфальтобетона, толщиной 0,04 м. Дорожное покрытие отделяется от газонов и тротуаров дорожным бортом, тротуарное покрытие от газонов - тротуарным бортом. Проектом предусмотрено организация тротуарной зоны и дворовых тротуаров - без резких перепадов, с продольным уклоном не более 5%, с устройством пандусов на пересечениях с проездами; понижение бордюрного камня в местах пешеходных переходов для МГН. Вход в жилой дом запроектирован с дворовой стороны дома |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом запроектированы открытые парковки в карманах проездов и дорог. Автостоянки, в том числе и для МГН для постоянного хранения автомобилей предусмотрены проектом благоустройства дворовой территории. Количество машино-мест из нормативного расчета по проекту 96,25 машиномест на 1000 чел. - предусмотрена автостоянка на 19 машиномест, из них 10% для МГН |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста. В зоне отдыха запроектированы малые архитектурные формы, такие как: скамьи, урны, беседки, игровое оборудование для детей. Площадка для отдыха взрослого населения и детская игровая площадки расположены на западной стороне жилого дома на расстоянии 50 м на запад от первого подъезда |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для мусорного контейнера, которая расположена на южной от дома на расстоянии около 40 м на юг от первого подъезда |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено благоустройство газонов и цветников по периметру здания и на дворовой территории |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Данные пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, парковочными местами. На путях движения МГН отсутствуют непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, турникеты и другие устройства, создающие преграду для МГН. Входная группа жилого дома имеет пандус с нормативным уклоном 1:20, позволяющим инвалидам-колясочникам беспрепятственно попадать на входную площадку дома. Размеры дверных проемов выполнены с учетом пользования их МГН. Доступ МГН в жилых секциях с отметки входной площадки до отм.0,000 осуществляется с помощью потолочной рельсовой системы. Пути движения к помещениям внутри здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания. Для удобного передвижения МГН предусмотрено разделение пешеходных и транспортных потоков |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрена установка осветительных опор для освещения территории жилых домов и подъездов. Дата выдачи 28.02.2018г. Срок действия технических условий 3 года до 28.02.2021 года. ООО «Транспортник» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Тамбов" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6832003117 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88/6а-р.159п |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 143,6 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Транспортник" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829006414 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К-14/Э |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 083,32 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Треоли Групп" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7734366594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К-14/В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 642,48 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Треоли Групп" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7734366594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К-14/В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 075,94 р. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Системы связи" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6831017477 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 90 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 85 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 1 | 1 | 65.97 | 2 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 39.09 | 1 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 39.09 | 1 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 66.36 | 2 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 65.97 | 2 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 39.09 | 1 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 39.09 | 1 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 66.36 | 2 |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 65.97 | 2 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 39.09 | 1 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 39.09 | 1 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 66.36 | 2 |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 65.97 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 14 | жилое | 4 | 1 | 39.09 | 1 |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 39.09 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 66.36 | 2 |
| 17 | жилое | 1 | 2 | 51.43 | 1 |
| 18 | жилое | 1 | 2 | 70.67 | 2 |
| 19 | жилое | 1 | 2 | 80.72 | 3 |
| 20 | жилое | 2 | 2 | 64.01 | 2 |
| 21 | жилое | 2 | 2 | 70.67 | 2 |
| 22 | жилое | 2 | 2 | 80.72 | 3 |
| 23 | жилое | 3 | 2 | 64.01 | 2 |
| 24 | жилое | 3 | 2 | 70.67 | 2 |
| 25 | жилое | 3 | 2 | 80.72 | 3 |
| 26 | жилое | 4 | 2 | 64.01 | 2 |
| 27 | жилое | 4 | 2 | 70.67 | 2 |
| 28 | жилое | 4 | 2 | 80.72 | 3 |
| 29 | жилое | 1 | 3 | 67.56 | 2 |
| 30 | жилое | 1 | 3 | 36.95 | 1 |
| 31 | жилое | 1 | 3 | 94.20 | 3 |
| 32 | жилое | 2 | 3 | 67.56 | 2 |
| 33 | жилое | 2 | 3 | 36.95 | 1 |
| 34 | жилое | 2 | 3 | 37.53 | 1 |
| 35 | жилое | 2 | 3 | 67.84 | 2 |
| 36 | жилое | 3 | 3 | 67.56 | 2 |
| 37 | жилое | 3 | 3 | 36.95 | 1 |
| 38 | жилое | 3 | 3 | 37.53 | 1 |
| 39 | жилое | 3 | 3 | 67.84 | 2 |
| 40 | жилое | 4 | 3 | 67.56 | 2 |
| 41 | жилое | 4 | 3 | 36.95 | 1 |
| 42 | жилое | 4 | 3 | 37.53 | 1 |
| 43 | жилое | 4 | 3 | 67.84 | 2 |
| 44 | жилое | 1 | 4 | 79.49 | 3 |
| 45 | жилое | 1 | 4 | 70.67 | 2 |
| 46 | жилое | 1 | 4 | 51.43 | 1 |
| 47 | жилое | 2 | 4 | 79.49 | 3 |
| 48 | жилое | 2 | 4 | 70.67 | 2 |
| 49 | жилое | 2 | 4 | 64.01 | 2 |
| 50 | жилое | 3 | 4 | 79.49 | 3 |
| 51 | жилое | 3 | 4 | 70.67 | 2 |
| 52 | жилое | 3 | 4 | 64.01 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|--------|---|
| 53 | жилое | 4 | 4 | 79.49 | 3 |
| 54 | жилое | 4 | 4 | 70.67 | 2 |
| 55 | жилое | 4 | 4 | 64.01 | 2 |
| 56 | жилое | 1 | 5 | 118.46 | 4 |
| 57 | жилое | 1 | 5 | 94.96 | 3 |
| 58 | жилое | 2 | 5 | 93.31 | 3 |
| 59 | жилое | 2 | 5 | 40.15 | 1 |
| 60 | жилое | 2 | 5 | 94.96 | 3 |
| 61 | жилое | 3 | 5 | 93.31 | 3 |
| 62 | жилое | 3 | 5 | 40.15 | 1 |
| 63 | жилое | 3 | 5 | 94.96 | 3 |
| 64 | жилое | 4 | 5 | 93.31 | 3 |
| 65 | жилое | 4 | 5 | 40.15 | 1 |
| 66 | жилое | 4 | 5 | 94.96 | 3 |
| 67 | жилое | 1 | 6 | 111.20 | 3 |
| 68 | жилое | 1 | 6 | 112.42 | 3 |
| 69 | жилое | 2 | 6 | 111.20 | 3 |
| 70 | жилое | 2 | 6 | 112.42 | 3 |
| 71 | жилое | 3 | 6 | 111.20 | 3 |
| 72 | жилое | 3 | 6 | 112.42 | 3 |
| 73 | жилое | 4 | 6 | 111.20 | 3 |
| 74 | жилое | 4 | 6 | 112.42 | 3 |
| 75 | жилое | 1 | 7 | 69.22 | 2 |
| 76 | жилое | 1 | 7 | 39.09 | 1 |
| 77 | жилое | 1 | 7 | 39.09 | 1 |
| 78 | жилое | 1 | 7 | 69.22 | 2 |
| 79 | жилое | 2 | 7 | 69.22 | 2 |
| 80 | жилое | 2 | 7 | 39.09 | 1 |
| 81 | жилое | 2 | 7 | 39.09 | 1 |
| 82 | жилое | 2 | 7 | 69.22 | 2 |
| 83 | жилое | 3 | 7 | 69.22 | 2 |
| 84 | жилое | 3 | 7 | 39.09 | 1 |
| 85 | жилое | 3 | 7 | 39.09 | 1 |
| 86 | жилое | 3 | 7 | 69.22 | 2 |
| 87 | жилое | 4 | 7 | 69.22 | 2 |
| 88 | жилое | 4 | 7 | 39.09 | 1 |
| 89 | жилое | 4 | 7 | 39.09 | 1 |
| 90 | жилое | 4 | 7 | 69.22 | 2 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 6.36 | хоз.помещение | 6.36 |
| 2 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 6.36 | хоз.помещение | 6.36 |
| 3 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 6.77 | хоз.помещение | 6.77 |
| 4 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 6.77 | хоз.помещение | 6.77 |
| 5 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 6.77 | хоз.помещение | 6.77 |
| 6 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 6.77 | хоз.помещение | 6.77 |
| 7 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 6.77 | хоз.помещение | 6.77 |
| 8 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 6.77 | хоз.помещение | 6.77 |
| 9 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 6.11 | хоз.помещение | 6.11 |
| 10 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 6.33 | хоз.помещение | 6.33 |
| 11 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 6.36 | хоз.помещение | 6.36 |
| 12 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 6.77 | хоз.помещение | 6.77 |
| 13 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 4.57 | хоз.помещение | 4.57 |
| 14 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 4.57 | хоз.помещение | 4.57 |
| 15 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 5.18 | хоз.помещение | 5.18 |
| 16 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 5.18 | хоз.помещение | 5.18 |
| 17 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 5.18 | хоз.помещение | 5.18 |
| 18 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 5.18 | хоз.помещение | 5.18 |
| 19 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 5.18 | хоз.помещение | 5.18 |
| 20 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 5.18 | хоз.помещение | 5.18 |
| 21 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 3.47 | хоз.помещение | 3.47 |
| 22 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 6.79 | хоз.помещение | 6.79 |
| 23 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 6.79 | хоз.помещение | 6.79 |
| 24 | Нежилое помещение | Подвал | 2 | 6.79 | хоз.помещение | 6.79 |
| 25 | Нежилое помещение | Подвал | 3 | 4.82 | хоз.помещение | 4.82 |
| 26 | Нежилое помещение | Подвал | 3 | 4.82 | хоз.помещение | 4.82 |
| 27 | Нежилое помещение | Подвал | 3 | 4.81 | хоз.помещение | 4.81 |
| 28 | Нежилое помещение | Подвал | 3 | 6.13 | хоз.помещение | 6.13 |
| 29 | Нежилое помещение | Подвал | 3 | 6.13 | хоз.помещение | 6.13 |
| 30 | Нежилое помещение | Подвал | 3 | 6.13 | хоз.помещение | 6.13 |
| 31 | Нежилое помещение | Подвал | 3 | 3.67 | хоз.помещение | 3.67 |
| 32 | Нежилое помещение | Подвал | 3 | 3.67 | хоз.помещение | 3.67 |
| 33 | Нежилое помещение | Подвал | 3 | 6.13 | хоз.помещение | 6.13 |
| 34 | Нежилое помещение | Подвал | 3 | 6.13 | хоз.помещение | 6.13 |
| 35 | Нежилое помещение | Подвал | 3 | 6.13 | хоз.помещение | 6.13 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|---|------|---------------|------|
| 75 | Нежилое помещение | Подвал | 7 | 6.79 | хоз.помещение | 6.79 |
| 76 | Нежилое помещение | Подвал | 7 | 6.79 | хоз.помещение | 6.79 |
| 77 | Нежилое помещение | Подвал | 7 | 6.79 | хоз.помещение | 6.79 |
| 78 | Нежилое помещение | Подвал | 7 | 5.73 | хоз.помещение | 5.73 |
| 79 | Нежилое помещение | Подвал | 7 | 5.73 | хоз.помещение | 5.73 |
| 80 | Нежилое помещение | Подвал | 7 | 5.73 | хоз.помещение | 5.73 |
| 81 | Нежилое помещение | Подвал | 7 | 5.73 | хоз.помещение | 5.73 |
| 82 | Нежилое помещение | Подвал | 7 | 5.73 | хоз.помещение | 5.73 |
| 83 | Нежилое помещение | Подвал | 7 | 5.73 | хоз.помещение | 5.73 |
| 84 | Нежилое помещение | Подвал | 7 | 5.73 | хоз.помещение | 5.73 |
| 85 | Нежилое помещение | Подвал | 7 | 6.83 | хоз.помещение | 6.83 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.70 |
| 2 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.78 |
| 3 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.86 |
| 4 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.78 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 6 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 7 | Тамбур | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 8 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.06 |
| 9 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.55 |
| 10 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.06 |
| 11 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.55 |
| 12 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 1.81 |
| 13 | Коридор | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 8.06 |
| 14 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.06 |
| 15 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.55 |
| 16 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.06 |
| 17 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 2.55 |
| 18 | Коридор | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 8.06 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.06 |
| 20 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.55 |
| 21 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.06 |
| 22 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 2.55 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 62 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.54 |
| 63 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 12.54 |
| 64 | Чердак | Подъезд 1+ 2+3+4+5+6+7, Чердак | Техническое | 1735.6 |
| 65 | Помещение чистки труб | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 4.1 |
| 66 | Помещение чистки труб | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 6.77 |
| 67 | Помещение чистки труб | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 7.62 |
| 68 | Помещение чистки труб | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 8.03 |
| 69 | Помещение чистки труб | Подъезд 3, Подвал | Техническое | 6.13 |
| 70 | Помещение чистки труб | Подъезд 3, Подвал | Техническое | 8.15 |
| 71 | Помещение чистки труб | Подъезд 4, Подвал | Техническое | 8.03 |
| 72 | Помещение чистки труб | Подъезд 4, Подвал | Техническое | 7.62 |
| 73 | Помещение чистки труб | Подъезд 5, Подвал | Техническое | 6.15 |
| 74 | Помещение чистки труб | Подъезд 5, Подвал | Техническое | 6.51 |
| 75 | Помещение чистки труб | Подъезд 6, Подвал | Техническое | 6.10 |
| 76 | Помещение чистки труб | Подъезд 6, Подвал | Техническое | 6.31 |
| 77 | Помещение чистки труб | Подъезд 7, Подвал | Техническое | 6.10 |
| 78 | Вент камера отопления лестниц | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 5.59 |
| 79 | Вент камера отопления лестниц | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 6.39 |
| 80 | Вент камера отопления лестниц | Подъезд 3, Подвал | Техническое | 8.15 |
| 81 | Вент камера отопления лестниц | Подъезд 4, Подвал | Техническое | 6.39 |
| 82 | Вент камера отопления лестниц | Подъезд 5, Подвал | Техническое | 3.70 |
| 83 | Вент камера отопления лестниц | Подъезд 6, Подвал | Техническое | 5.88 |
| 84 | Вент камера отопления лестниц | Подъезд 7, Подвал | Техническое | 6.79 |
| 85 | Коридор подвала | Подъезд 1+ 2+3+4+5+6+7, Подвал | Техническое | 981.58 |
| 86 | Электрощитовая | Подъезд 7, Подвал | Техническое | 4.52 |
| 87 | Электрощитовая | Подъезд 3, Подвал | Техническое | 4.45 |
| 88 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 3.96 |
| 88 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 4, Подвал | Техническое | 3.54 |
| 89 | Водомерный узел | Подъезд 4, Подвал | Техническое | 5.18 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|--|--|--------------------------------------|
| 1 | Подъезд 3, 7; подвал | Вводно распределительное устройство электроснабжения | Электроснабжение жилых квартир и ПОН |
| 2 | Подъезд 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; Этаж 1, 2, 3, 4; Коридоры | Устройства этажные распределительные | Электроснабжение жилых квартир и ПОН |
| 3 | Подъезд 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; Подвал | Система отопления лестничной клетки | Отопление лестничных клеток |

| | | | |
|--|---|---|---|
| 4 | Подъезд 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; Над входом | Светильники дворового освещения | Освещение входов в подъезд |
| 5 | Подъезд 3, 7; подвал | Общедомовой прибор учета электроэнергии | Учет количества электроэнергии |
| 6 | Подъезд 3, 7; подвал | ГЗШ | Заземление инженерных систем здания |
| 7 | Подъезд 4, Подвал | Водомерный узел | Непрерывный коммерческий учет воды |
| 8 | Подъезд 4, Подвал | Насос сброса сточных вод канализации | Сброс сточных вод в сущ. сеть уличной канализации |
| 9 | Подъезд 3, 7; подвал | Автоматическая пожарная сигнализация | Извещение жильцов дома о пожаре |
| 10 | Подъезд 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; Коридоры | Дымовые оптико-электронные извещатели | Извещение жильцов дома о пожаре |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 240 906 800 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 68:29:0208001:268 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01A90FFEA04674118FE711ECFCDBE63655

Владелец: **ООО Проспект, Дорожкин Альберт Игоревич, Москва**

Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019