

Проектная декларация строительства Малоэтажного жилого дома № 8 по экспликациям ГП в границах ул. Советской, Рылеева, бульвара Энтузиастов, Защитного переулка в г. Тамбове

1. Внести изменения в раздел 15.1 и читать в следующей редакции:

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений <u>103</u>
	15.1.2	Количество нежилых помещений <u>82</u>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест <u>0</u>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений <u>0</u>

2. Внести изменения в раздел 15.3 и читать в следующей редакции:

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	5,79	Хоз.помещение	5,79
2	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	5,54	Хоз.помещение	5,54
3	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,61	Хоз.помещение	4,61
4	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,13	Хоз.помещение	4,13
5	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,93	Хоз.помещение	4,93
6	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,83	Хоз.помещение	4,83
7	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,93	Хоз.помещение	4,93
8	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях	4,93	Хоз.помещение	4,93

			7с-8с; Гс-Ес			
9	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,93	Хоз.помещение	4,93
10	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,93	Хоз.помещение	4,93
11	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	5,04	Хоз.помещение	5,04
12	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	5,45	Хоз.помещение	5,45
13	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	5,45	Хоз.помещение	5,45
14	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	5,48	Хоз.помещение	5,48
15	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	5,45	Хоз.помещение	5,45
16	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	5,45	Хоз.помещение	5,45
17	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,61	Хоз.помещение	4,61
18	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,13	Хоз.помещение	4,13
19	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,93	Хоз.помещение	4,93
20	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,83	Хоз.помещение	4,83
21	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,93	Хоз.помещение	4,93
22	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,93	Хоз.помещение	4,93
23	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	4,93	Хоз.помещение	4,93
24	нежилое	подвал	Блок-секция Д в	4,93	Хоз.помещение	4,93

			блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес			
25	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	5,02	Хоз.помещение	5,02
26	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	5,99	Хоз.помещение	5,99
27	нежилое	подвал	Блок-секция Д в блокировочных осях 7с-8с; Гс-Ес	6,12	Хоз.помещение	6,12
28	нежилое	подвал	Блок-секция Г в блокировочных осях 6с-8с; Ас-Вс	8,11	Хоз.помещение	8,11
29	нежилое	подвал	Блок-секция Г в блокировочных осях 6с-8с; Ас-Вс	6,24	Хоз.помещение	6,24
30	нежилое	подвал	Блок-секция Г в блокировочных осях 6с-8с; Ас-Вс	5,58	Хоз.помещение	5,58
31	нежилое	подвал	Блок-секция Г в блокировочных осях 6с-8с; Ас-Вс	5,38	Хоз.помещение	5,38
32	нежилое	подвал	Блок-секция Г в блокировочных осях 6с-8с; Ас-Вс	4,75	Хоз.помещение	4,75
33	нежилое	подвал	Блок-секция Г в блокировочных осях 6с-8с; Ас-Вс	5,45	Хоз.помещение	5,45
34	нежилое	подвал	Блок-секция Г в блокировочных осях 6с-8с; Ас-Вс	5,63	Хоз.помещение	5,63
35	нежилое	подвал	Блок-секция Г в блокировочных осях 6с-8с; Ас-Вс	5,48	Хоз.помещение	5,48
36	нежилое	подвал	Блок-секция Г в блокировочных осях 6с-8с; Ас-Вс	5,35	Хоз.помещение	5,35
37	нежилое	подвал	Блок-секция Г в блокировочных осях 6с-8с; Ас-Вс	4,62	Хоз.помещение	4,62
38	нежилое	подвал	Блок-секция Г в блокировочных осях 6с-8с; Ас-Вс	5,75	Хоз.помещение	5,75
39	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	5,02	Хоз.помещение	5,02

40	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	5,02	Хоз.помещение	5,02
41	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	6,87	Хоз.помещение	6,87
42	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	6,51	Хоз.помещение	6,51
43	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	5,02	Хоз.помещение	5,02
44	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,83	Хоз.помещение	4,83
45	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,93	Хоз.помещение	4,93
46	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,13	Хоз.помещение	4,13
47	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	5,00	Хоз.помещение	5,00
48	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	5,00	Хоз.помещение	5,00
49	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,61	Хоз.помещение	4,61
50	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,13	Хоз.помещение	4,13
51	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,93	Хоз.помещение	4,93
52	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,83	Хоз.помещение	4,83
53	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,99	Хоз.помещение	4,99
54	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,66	Хоз.помещение	4,66
55	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,67	Хоз.помещение	4,67

56	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	5,34	Хоз.помещение	5,34
57	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	5,25	Хоз.помещение	5,25
58	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	6,16	Хоз.помещение	6,16
59	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,99	Хоз.помещение	4,99
60	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	4,99	Хоз.помещение	4,99
61	нежилое	подвал	Блок-секция В в блокировочных осях 4с-5с; Ас-Бс	7,97	Хоз.помещение	7,97
62	нежилое	подвал	Блок-секция Б в блокировочных осях 1с-3с; Ас-Вс	7,64	Хоз.помещение	7,64
63	нежилое	подвал	Блок-секция Б в блокировочных осях 1с-3с; Ас-Вс	7,67	Хоз.помещение	7,67
64	нежилое	подвал	Блок-секция Б в блокировочных осях 1с-3с; Ас-Вс	5,48	Хоз.помещение	5,48
65	нежилое	подвал	Блок-секция Б в блокировочных осях 1с-3с; Ас-Вс	5,45	Хоз.помещение	5,45
66	нежилое	подвал	Блок-секция Б в блокировочных осях 1с-3с; Ас-Вс	5,63	Хоз.помещение	5,63
67	нежилое	подвал	Блок-секция Б в блокировочных осях 1с-3с; Ас-Вс	5,38	Хоз.помещение	5,38
68	нежилое	подвал	Блок-секция Б в блокировочных осях 1с-3с; Ас-Вс	5,38	Хоз.помещение	5,38
69	нежилое	подвал	Блок-секция Б в блокировочных осях 1с-3с; Ас-Вс	5,58	Хоз.помещение	5,58
70	нежилое	подвал	Блок-секция Б в блокировочных осях 1с-3с; Ас-Вс	6,48	Хоз.помещение	6,48
71	нежилое	подвал	Блок-секция Б в блокировочных осях 1с-3с; Ас-Вс	8,11	Хоз.помещение	8,11

72	нежилое	подвал	Блок-секция А в блокировочных осях 1с-2с; Гс-Дс	7,00	Хоз.помещение	7,00
73	нежилое	подвал	Блок-секция А в блокировочных осях 1с-2с; Гс-Дс	6,44	Хоз.помещение	6,44
74	нежилое	подвал	Блок-секция А в блокировочных осях 1с-2с; Гс-Дс	6,44	Хоз.помещение	6,44
75	нежилое	подвал	Блок-секция А в блокировочных осях 1с-2с; Гс-Дс	6,63	Хоз.помещение	6,63
76	нежилое	подвал	Блок-секция А в блокировочных осях 1с-2с; Гс-Дс	6,36	Хоз.помещение	6,36
77	нежилое	подвал	Блок-секция А в блокировочных осях 1с-2с; Гс-Дс	6,36	Хоз.помещение	6,36
78	нежилое	подвал	Блок-секция А в блокировочных осях 1с-2с; Гс-Дс	6,34	Хоз.помещение	6,34
79	нежилое	подвал	Блок-секция А в блокировочных осях 1с-2с; Гс-Дс	6,07	Хоз.помещение	6,07
80	нежилое	подвал	Блок-секция А в блокировочных осях 1с-2с; Гс-Дс	6,07	Хоз.помещение	6,07
81	нежилое	подвал	Блок-секция А в блокировочных осях 1с-2с; Гс-Дс	8,67	Хоз.помещение	8,67
82	нежилое	подвал	Блок-секция А в блокировочных осях 1с-2с; Гс-Дс	7,84	Хоз.помещение	7,84

3. Внести изменения в раздел 16.1 и читать в следующей редакции:

<p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60></p>				
<p>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</p>				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Колясочная 3 шт.	Блок-секции Б, В, Г/ 1 этаж	Хранение детских колясок	29,24

2	Лестничная площадка 32 шт.	Блок-секции А, Б, В, Г, Д/ 1-4 этажи	Переход между этажами, аварийная эвакуация при пожаре	325,2
3	Тамбур 7 шт.	Блок-секции А, Б, В, Г, Д/ подъезды 1-7	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов с улицы	40,74
4	Коридор 28 шт.	Блок-секции А, Б, В, Г, Д/ 1-4 этажи	Объединение квартир на одном этаже, прокладка коммуникаций связи, электричества и т.п.	261,41
5	Чердак 1 шт	Блок-секции А, Б, В, Г, Д/ Чердак	Размещение противопожарного люка и выхода на кровлю, проверка стропильной системы кровли	1645,71
6	Помещения для чистки труб 14 шт	Блок-секции А, Б, В, Г, Д/ Подвал	Чистка дымоходов от сажи и копоти	74,06
7	Кладовые уборочного инвентаря 3 шт	Блок-секции А, В, Д/ Подвал	Хранение уборочного инвентаря сотрудников управляющей компании	11,32
8	Венткамера для отопления лестницы 6 шт.	Блок-секции А, Б, В, Г, Д/ Подвал	Отопление лестничных клеток	30,41
9	Водомерный узел 1 шт.	Блок-секция Г/ Подвал	Размещение манометра, запорной арматуры, отводной линии системы водоснабжения дома	5,38
10	Электрощитовая 1 шт	Блок-секция В/ Подвал	Размещение электрического ввода и распределительного щита сети электроснабжения дома	3,27
11	Подвал 1 шт.	Блок-секции А, Б, В, Г, Д/ Подвал	Размещение и обслуживание инженерных коммуникаций, хоз. помещений, ПОН	1063,27

Изменение опубликовано 13.11.2018 г.

Директор ООО «Прспект» _____

А.И. Дорожкин

